

---

**AVIS AUX ACTIONNAIRES DE LA SICAV  
AGIPI IMMOBILIER (FR0011545680)  
OPCVM DE DROIT FRANÇAIS**

---

Paris – La Défense, le 8 décembre 2021.

***Madame, Monsieur, Chers Clients,***

Nous vous remercions de la confiance que vous accordez à notre gestion et sommes heureux de vous compter parmi les actionnaires de la Société d'Investissement à Capital Variable (SICAV) **AGIPI Immobilier**, OPCVM de droit français.

Nous tenons à vous informer que nous avons obtenu la **labélisation « investissement socialement responsable » (« ISR »)** pour votre SICAV en date du 4 novembre 2021.

La parution en 2016, du décret n°2016-10 du 8 janvier 2016 relatif au label ISR, et de l'arrêté l'accompagnant, constituait l'acte de création du label et définissait son cahier des charges et ses modalités de contrôle.

Votre SICAV est désormais appelée à respecter en permanence les critères gouvernementaux édictés en la matière.

Nous vous rappelons que l'investissement socialement responsable est une méthode de gestion qui consiste à prendre en compte, au-delà des critères financiers de risque et de rendement, des facteurs liés à l'impact des émetteurs sur l'environnement, la société et sur les enjeux de gouvernance.

Compte tenu de la stratégie d'investissement appliquée et de la prise en compte déjà des critères ESG, l'impact probable des risques de durabilité sur les rendements de l'OPCVM reste faible.

**A compter du 13 décembre 2021**, le prospectus de votre OPCVM et le Document d'Informations Clés pour l'Investisseur (« DICI ») présenteront ces informations complémentaires.

Il est précisé que ces amendements ne constituent pas une mutation et ne requièrent ni un agrément AMF ni une action spécifique de votre part.

Parallèlement à ces modifications, il est à noter :

- la réécriture du texte sur l'intégration des risques de durabilité dans le processus de prise de décision d'investissement figurant dans le profil de risques de votre OPCVM,
- la mise à jour des règles d'évaluation des actifs mentionnées dans le prospectus ainsi que l'adresse du gestionnaire comptable et du *middle - office*, State Street Bank International GMBH Paris Branch sis à la Tour A – 100, Esplanade du Général de Gaulle – 92931 Paris La Défense Cedex,
- les informations de taxonomie précontractuelle par le règlement européen 2020/852 sur la Taxonomie.

L'ensemble de la documentation réglementaire sera disponible sur simple demande auprès de :

**AXA REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS SGP**

Tour Majunga – La Défense 9 –  
6 place de la Pyramide  
92908 PARIS – La Défense Cedex

ou par email à l'adresse suivante : [contact-axa-reimsgp@axa-im.com](mailto:contact-axa-reimsgp@axa-im.com) à compter du 13 décembre 2021.



Investment  
Managers

Nous vous invitons à prendre contact avec votre correspondant habituel pour vous donner toutes les informations complémentaires que vous pourriez souhaiter.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, Chers Clients, l'expression de nos sincères salutations.

**Le Gestionnaire Administratif.**